

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/68
Zakázkové číslo zhotovitele 394

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

Název zakázky: **Projektové a inženýrské služby na akci „Vinařice – Divice, ČOV a podtlaková kanalizace“**

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název:	Obec Vinařice
se sídlem:	Vinařice u Loun č. p. 3, PSČ 439 15
zastoupený:	Miroslavem Janouškem - starostou obce
IČ:	002 65 683
DIČ:	CZ00265683
bankovní spojení:	KB, a.s.
číslo účtu:	10428481/0100
telefon:	+420 415 695 292
e-mail:	obec.vinarice@worldonline.cz
zástupce pro věci smluvní	Miroslav Janoušek – starosta obce

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

„Projekční společnost – Vinařice – ČOV a podtlaková kanalizace“

zastoupená správcem společnosti:

Název:	PROVOD -inženýrská společnost, s.r.o.
se sídlem	V Podhájí 228/26, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	250 23 829
DIČ:	CZ25023829
společnost je zapsána v obchodním rejstříku: C 12676 vedená u KS v ÚSTÍ nad Labem	
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Petr Plichta
zástupce ve věcech technických:	Šárka Plichtová
bankovní spojení	ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Labem
číslo účtu	182 817 168 /0300
tel. 475 201 580, fax 474 720 561, e-mail:	provod@provod.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto



smlouvu o dílo,

kteřou se zhotovitel zavazuje k provedení díla na akci projektové a inženýrské služby na akci „Vinařice – Divice, ČOV a podtlaková kanalizace“ v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy. Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení. Obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

2.1. Aktualizace stávající projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí

2.2. Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP)

Projektová dokumentace bude obsahovat průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situaci stavby, dokladovou část, zásady organizace výstavby a dokumentaci objektů v souladu se Zákonem č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a dle Přílohy č. 5 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb.

V případě požadavku Krajského úřadu, který se bude vyjadřovat ke změně stavby stacionárního zdroje znečištění, nutno zajistit odborný posudek.

Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu 6 paré v tištěné podobě (složka číslování 1-6) a 1x na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu pdf).

2.3. Geodetické zaměření (polohopis, výškopis)

2.4. Inženýrská činnost k zajištění vydání povolení stavby (případná aktualizace územního rozhodnutí a zajištění vydání stavebního povolení)

- projednání projektové dokumentace s účastníky řízení a zajištění vydání jejich stanovisek,
- zajištění Smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene v součinnosti s investorem stavby,
- zpracování žádosti o vydání povolení stavby včetně příloh,
- podání žádosti o vydání povolení stavby bez správního poplatku,
- účast na místním šetření a ostatních jednáních vedoucích k zajištění pravomocného povolení stavby.

2.5. Projektová dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce (PD k VZ)

zpracovaná v souladu s § 134, odst. 6, (§158, odst. 2 g) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle Přílohy č. 6 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb. a v souladu s Vyhláškou 169/2016 Sb., která stanovuje rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce.

Součástí této projektové dokumentace (DPS) bude:

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

ve smyslu a za podmínek definovaných v §3 - §12 Vyhlášky č. 169/2016 Sb., v členění na stavební objekty, inženýrské objekty, provozní soubory nebo ostatní a vedlejší náklady.

Výkaz výměr bude obsahovat výpočet použitý při stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace pro zadání stavebních prací.

- **kontrolní rozpočet**

v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se stanovením předpokládané hodnoty investičních nákladů veřejné zakázky s rekapitulací všech zpracovaných soupisů.

Projektová dokumentace (DPS) bude objednateli předána v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě (složka číslování 1-2) a 2x na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu.pdf)

2.6. Zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací (ZD)

dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek - jedná se o veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu.

Součástí této dokumentace bude:

- návrh zadávacích podmínek se zatříděním stavebních a inženýrských objektů dle Klasifikace stavebních a inženýrských objektů;
- zpracování podmínek poskytovatele dotace;
- obchodní podmínky, které budou součástí návrhu smlouvy o dílo s budoucím zhotovitelem a v souladu s podmínkami administrátora dotace.

2.7. Zajištění technického a ekonomického poradenství při realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby (bez zajištění právního poradenství) v rámci zadávacích řízení:

VZ podle zákona č. 134/2016, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- **v přípravné fázi** stanovení postupu veřejného zadávání, zařazení předmětu veřejné zakázky, návrh typu smlouvy a zpracování případných připomínek do zadávací dokumentace,
- **vypracování oznámení** a jejich zveřejnění v souladu s platnou legislativou (tzn.: zasílání oznámení ke zveřejnění do Věstníku veřejných zakázek, případně zajištění zveřejnění na profilu zadavatele)
- **poskytování vysvětlivek k zadávací dokumentaci** – vypracování odpovědí k žádostem účastníků řízení o vysvětlení zadávací dokumentace, po dohodě s objednatelem organizování prohlídky místa s podáním potřebných informací dle potřeby,
- **hodnocení nabídek a dokladů** – organizační zabezpečení otvírání obálek a hodnocení nabídek (komisi stanoví zadavatel), vypracování protokolů, čestných prohlášení komise, listiny přítomných účastníků zadávacího řízení, vypracování výzvy na doplnění nebo vysvětlení nabídek, vypracování zprávy o posouzení a hodnocení nabídek,
- **ukončení soutěže** – zajištění agendy s přijímáním případných námitek, vypracování stanovisek k námítkám, vypracování oznámení o výběru nejvhodnější nabídky případně oznámení o prodloužení zadávací lhůty nebo zdůvodnění při zrušení

soutěže, kontrola obsahu smlouvy a jejích příloh s nabídkou vybraného účastníka zadávacího řízení a s požadavky zadavatele, po podpisu smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení zveřejnění této informace v souladu s platnou legislativou (VVZ, registr smluv, profil zadavatele, apod....)

2.8. Zpracování žádosti o dotaci z „Operačního programu Životního prostředí 2014-2020“

- zpracování vlastní žádosti prostřednictvím modelu IS KP14+,
- kontrola rozsahu projektu, investičních nákladů a technické kvality projektu ve vazbě na vydaná hodnotící kritéria specifického cíle 1.1 OPŽP 2014-2020,
- zajištění položkového rozpočtu ve struktuře a členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace, případně kontrola obsahu a členění předaného položkového rozpočtu žadatelem,
- zpracování kumulativního – souhrnného rozpočtu projektu s rozdělením na uznatelné a neuznatelné náklady,
- vypracování formuláře technických parametrů se zpracování podkladů od provozovatele stávající vodohospodářské infrastruktury,
- zpracování modulu CBA v MS2014+ pro výpočet finanční mezery, finanční analýza, ekonomické analýzy pro hodnocení projektu, citlivostní analýzy a statistické vyhodnocení včetně grafických modelů,
- zajištění požadovaných stanovisek KÚ, ČIŽP, správců povodí,
- kontrola a kompletace veškerých podkladů k podání žádosti,
- projednání uvedených podkladů s pracovníkem Státního fondu životního prostředí ČR.

III.

Cena díla

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy po jeho provedení a řádném předání jednotlivých částí díla sjednanou cenu ve výši:

Celkem cena bez DPH	1 521 000,00 Kč
DPH 21%	319 410,00 Kč
Celkem cena včetně DPH	1 840 410,00 Kč

Cena byla stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena smluvní podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je sjednána jako cena pevná.

3.2. Specifikace jednotlivých dílčích částí předmětu plnění:

Specifikace předmětu plnění	cena bez DPH [Kč]	DPH 21% [Kč]	Cena celkem vč. DPH [Kč]
Aktualizace projektu k územnímu rozhodnutí	296 000,00 Kč	62 160,00 Kč	358 160,00 Kč
Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení	523 000,00 Kč	109 830,00 Kč	632 830,00 Kč
Geodetické zaměření	85 000,00 Kč	17 850,00 Kč	102 850,00 Kč
Inženýrská činnost k zajištění vydání povolení stavby (aktualizace ÚR a SP)	120 000,00 Kč	25 200,00 Kč	145 200,00 Kč

Zpracování projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce včetně soupisu prací s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu	402 000,00 Kč	84 420,00 Kč	486 420,00 Kč
Zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
Zajištění technického a ekonomického poradenství při realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby	30 000,00 Kč	6 300,00 Kč	36 300,00 Kč
Zpracování žádosti o dotaci z „Operačního programu Životního prostředí 2014-2020“	50 000,00 Kč	10 500,00 Kč	60 500,00 Kč

3.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží **mimo správních poplatků** (např. za zajištění vydání povolení stavby, za uložení sítí do komunikací apod.).

3.4. Dohodnutá cena obsahuje dokumentaci v počtu vyhotovení uvedených výše. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další tištěná vyhotovení dokumentace v požadovaném množství za úhradu kopírovacích a kompletačních prací.

IV. Čas a místo plnění

4.1. Místem plnění je sídlo objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.

4.2. Termíny plnění:

Práce budou zahájeny:

ihned po podpisu smlouvy o dílo

Aktualizace projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí	do 4 měsíců od podpisu smlouvy
Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP)	do 6 měsíců od podpisu smlouvy
Geodetické zaměření	do 2 měsíců od podpisu smlouvy
Inženýrská činnost k zajištění vydání stavebního povolení (SP)	dle správních lhůt, předpoklad do 4 měsíců od odevzdání DSP
Zpracování projektové dokumentace pro zadání veřejné zakázky včetně soupisu prací s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu (DPS)	do 3 měsíců od vydání SP s nabytím právní moci
Zpracování dokumentace pro zadání stavebních prací dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění	do 2 měsíců od vydání SP s nabytím právní moci
Zajištění technického a ekonomického poradenství při realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby (bez zajištění právního poradenství)	do 3 měsíců od odevzdání DPS
Zpracování žádosti o dotaci z „Operačního programu Životního prostředí 2014-2020“	dle podmínek vyhlášené výzvy a požadavků poskytovatele podpory

4.3. Termíny prací mohou být upřesněny dle dohody a potřeby objednatele písemným dodatkem k této smlouvě.

- 4.4. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.
- 4.5. Dojde-li v průběhu zpracování díla k případnému rozšíření nebo změnám projektu, které by znamenalo podstatnou změnu původního rozsahu díla, lhůty plnění se prodlouží o dobu nezbytně nutnou k provedení změny projektu.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Provedené práce budou objednatelem hrazeny po jednotlivých částech díla po jejich splnění a předání, na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 5.2. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění.
- 5.3. Splatnost faktur bude **15 kalendářních dnů** od doručení objednateli. Splatností se rozumí den předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 5.4. Sazba DPH bude účtována dle platné výše v době fakturace.

VI.

Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

VII.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb.,

ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

7.3. Odstoupit od této smlouvy lze pouze ze zákonných důvodů a v případě, že jedna ze smluvních stran poruší smlouvu závažným způsobem. V případě, že po uzavření smlouvy nastanou okolnosti, které jsou nepředvídatelné (vyšší moc) a nezávislé na vůli stran je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokázané náklady související s prováděním díla a cenu již skutečně provedených prací a úkonů.

VIII.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

8.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

8.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou.

8.3. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.

8.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.

IX.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

9.1. Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 2048 a následujících NOZ smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:

- a) v případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% (slovy: tři setiny procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí dle čl. IV. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% (slovy: tři setiny procenta) z ceny příslušné části díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.

9.2. Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 1970 a následujících NOZ úrok z prodlení ve výši dle platného nařízení vlády.

9.3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na

účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě a úroku z prodlení nejsou dotčena práva oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

X.

Ujednání všeobecné

10.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.

10.2. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.

10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

10.4. Neupravené vztahy této smlouvy se řídí Občanský zákoníkem v platném znění.

Ve Vinařicích, dne 27.06.2017

V Ústí nad Labem, dne 27. 6. 2017



za objednatele

OBEC VINAŘICE
okz. Louny
439 15 Vinařice 3



za zhotovitele

